

平成28年9月6日

西桂町長 小林 千尋 殿

西桂町いきいき健康福祉センターに係る指定管
理者募集に伴う、
西桂町指定管理者選定委員会
委員長 渡辺 裕一

西桂町いきいき健康福祉センターに係る指定管理者募集に伴う、
西桂町指定管理者選定委員会（答申書）

このことについて、別添のとおり答申します。

記

西桂町指定管理者選定委員会設置要綱第10条の規程により、別紙のとおり答申いたします。

1. はじめに

「町では、西桂町いきいき健康福祉センターを総合福祉拠点施設に位置付け、乳幼児から高齢者に至るまで、障害の有無に関わらず、楽しく集える居場所づくりを念頭に、必要な福祉サービスが生涯にわたり受けられるように努める考えであります。そのためには、新たな介護サービスへの展開、平成 29 年度より開始される総合事業など多岐にわたる福祉施策を推進していく必要性から、経営力を十分保持し、足腰の強い多機能に富んだ事業母体と連携し、町民に対し今以上のサービス向上を図り、高齢者福祉の充実のみに限定せず、障害者福祉及び児童福祉の充実にも取り組むため、平成 29 年度以降当該施設の介護サービス事業等の運営を指定管理制度により行うことと致しました。」との基本方針を受け、本選定委員会は、西桂町指定管理者選定委員会設置要綱第 10 条の規程により、町長より諮問された「西桂町いきいき健康福祉センターに係る指定管理者募集に伴う、西桂町指定管理者選定」について、平成 28 年 7 月から 3 回にわたり審議をした結果、次のとおり答申する。

2. 検討の内容

西桂町いきいき健康福祉センターに係る指定管理者募集に伴う、西桂町指定管理者選定について

新たな介護サービスへの展開、平成 29 年度より開始される総合事業など多岐にわたる福祉施策を推進していく必要性から、経営力を十分保持し、足腰の強い多機能に富んだ事業母体と連携し、町民に対し今以上のサービス向上を図り、高齢者福祉の充実のみに限定せず、障害者福祉及び児童福祉の充実にも取り組むため、平成 29 年度以降当該施設の介護サービス事業等の運営を指定管理制度により行うため、本選定会議で協議した結果を提案するものである。

3. 検討期間

西桂町いきいき健康福祉センターに係る指定管理者募集に伴う、西桂町指定管理者選定委員会 審議経過

日 付	会議名等
平成 28 年 7 月 4 日	第 1 回選定委員会(募集要項の承認)
平成 28 年 8 月 18 日	第 2 回選定委員会(業者によるプレゼンテーション実施)
平成 28 年 8 月 31 日	第 3 回選定委員会(候補者の選定)

4. 検討結果

(1) 指定管理者の公募により指定管理候補者の選定を行った公の施設
西桂町いきいき健康福祉センター

(2) 指定管理者候補選定結果

指定管理者候補として、
特定非営利活動法人ワーカーズコープ
(東京都豊島区東池袋 1-44-3 池袋 ISP タビル)
代表理事 藤田 徹
を選定する。

(3) 指定管理者候補として選定する理由

1 管理運営の基本方針（当該公の施設の利用者の平等な利用を確保できているか）

・調査分析をしっかりとっており、熱意がみられる。労協の基本的考え方は、町の計画等を参考にしており、方針にそっている。

2 サービス向上のための取組み（サービス向上のための具体的方策及び期待される効果）

・実績が十分であることに加え、提案に具体性があり、全国組織の強みがある。

3 管理運営計画

・類似施設において管理運営に十分な実績があり、実行可能であると考えられる。

4 維持管理計画

・維持管理については、候補が運営する他の事業において一定の実績が確認され、体制が整っている。

5 事業収支計画

・直近3期分の決算内容確認。3期連続、増収増益基調となるも、事業規模過大により、実態把握は、PL、BS実数のみ。長期借入金5億2700万円については、グループ内での借り入れで、預超先であり、問題なく企業体力あるものと思料する。

6 その他

・利用者の意見、要望を聴取、把握する方法を備え、反映させる意思があり、一人一人の個性にあったサービス重視には、共感でき期待したい。意欲・姿勢は大いに評価する。